

Projekt

z dnia 7 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHROSTKOWO**

z dnia 17 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Chrostkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 519 o pow. 0,08 ha, 525 o pow. 0,09 ha, 540 o pow. 0,15 ha położonych w obrębie Makówiec, gmina Chrostkowo, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00027302/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrostkowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Patryk Chojnicki

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Makówiec, gmina Chrostkowo, stanowiącej własność Gminy Chrostkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 519 o pow. 0,08 ha, 525 o pow. 0,09 ha, 540 o pow. 0,15 ha.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Cena nieruchomości ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest aktualnie wykorzystywana do realizacji zadań własnych gminy. Jej zbycie pozwoli na efektywne gospodarowanie mieniem komunalnym, przyczyniając się jednocześnie do zwiększenia dochodów budżetu gminy. Sprzedaż działek umożliwi ponadto właściwe zagospodarowanie terenu.